

Gemeinde Weitramsdorf

BEKANNTMACHUNG

Sitzung des Bau- und Umweltausschusses Weitramsdorf am Mittwoch, 24.02.2021

Am Mittwoch, 24.02.2021, findet um 18:00 in der Kultur- und Sporthalle des TSV Weitramsdorf, Weinberg 1 eine Sitzung des Bau- und Umweltausschusses Weitramsdorf statt.

Tagesordnung

- 1.1 Eröffnung der Sitzung
- 1.2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung
- 1.3 Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 1.4 Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 04.08.2020
- 1.5 Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 28.10.2020
- 2 Aufstellung des Bebauungsplans "Röthenweg" (8. Entwurf) im beschleunigten Verfahren gem. § 13 a BauGB
 - 2.1 Behandlung der Stellungnahmen der Behörden und Träger sonstiger Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB
 - 2.1.1 Untere Verkehrsbehörde v. 17.12.2020
 - 2.1.2 Bauwesen vom 17.12.2020
 - 2.1.3 Wasserrecht vom 17.12.2020
 - 2.1.4 Naturschutz vom 17.12.2020
 - 2.1.5 Behindertenbeauftragte vom 17.12.2020
 - 2.2 Behandlung der Stellungnahmen aus der öffentlichen Auslegung nach § 3 Abs. 2 BauGB
 - 2.3 Bebauungsplan "Röthenweg" Satzungsbeschluss
- 3 Änderung des Bebauungsplans "Lärchenhöhe I" im Ortsteil Weidach; Aufstellungsbeschluss
- 4 Bauvoranfragen
 - 4.1 Errichtung eines zweiten Wohnhauses auf dem Grundstück mit der Fl. Nr. 167 der Gemarkung Weidach (Breiter Rain 13); Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplans bezüglich der Anzahl der Wohngebäude und Überschreitung der Baugrenze

- 4.1.1 Aufhebung des Beschlusses TOP 5.2 der Sitzung vom 04.08.2020
- 4.1.2 Erneute Beschlussfassung
- 4.2 Bebaubarkeit der Grundstücke Fl.Nr. 765 Gem. Weitramsdorf (Nähe Himmelleite) und Fl. Nr. 655 Gem. Weitramsdorf (Nähe Greinberg)
- 4.3 Antrag auf Vorbescheid zur Errichtung eines Bungalows mit Satteldach auf Fl. Nr. 797 Gem. Weitramsdorf (Hoher Rain 12 a)
- 5 Vorstellung einer Einfamilienhausbebauung auf den Fl.Nrn. 133 u. 269 Gem. Weidach
- 6 Vorstellung einer Tiny House Siedlung auf den Fl. Nrn. 242/4 u. 242/5 Gem. Weitramsdorf (Nähe Weidacher Weg)
- 7 Mitteilung und Anfragen

Weitramsdorf, 22.02.2021

Andreas Carl
Erster Bürgermeister