

Gemeinde Weitramsdorf

BEKANNTMACHUNG

Sitzung des Bau- und Umweltausschusses Weitramsdorf am Mittwoch, 29.09.2021

Am Mittwoch, 29.09.2021, findet um 18:00 in der Kultur- und Sporthalle des TSV Weitramsdorf, Weinberg 1, eine Sitzung des Bau- und Umweltausschusses Weitramsdorf statt.

Tagesordnung

- 1.1 Eröffnung der Sitzung
- 1.2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung
- 1.3 Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 1.4 Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 28.04.2021
- 2 1. Änderung des Bebauungsplans "Truckenbach" im Ortsteil Weitramsdorf
 - 2.1 Behandlung der Stellungnahmen aus der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 1 und § 4a Abs. 2 BauGB
 - 2.2 Behandlung der Stellungnahmen aus der frühzeitigen Behördenbeteiligung nach § 4 Abs. 1 und § 4a Abs. 2 BauGB
 - 2.3 Billigungs- und Auslegungsbeschluss
- 3 2. Änderung des Bebauungsplans "Eigenäcker" im Ortsteil Weitramsdorf
 - 3.1 Aufstellungsbeschluss
- 4 Einbeziehung der Außenbereichsflächen Fl. Nr. 655 und 656 Gemarkung Weitramsdorf (Teilflächen) zum Innenbereich; Einbeziehungssatzung
 - 4.1 Aufstellungsbeschluss
- 5 Bauvoranfragen
 - 5.1 Errichtung eines Wohnhauses mit 2 Vollgeschossen auf dem Grundstück mit der Fl. Nr. 880 Gemarkung Weitramsdorf (Wickenweg 3); Paul Neumann, Wickenweg 3, 96479 Weitramsdorf
 - 5.2 Errichtung eines Wohnhauses mit 2 Vollgeschossen auf dem Grundstück mit der Fl. Nr. 2181/2 Gemarkung Weitramsdorf (Zum Spitzberg 31); Rebekka Knobloch, Hinterer Mühlberg 6, 96479 Weitramsdorf
 - 5.3 Errichtung eines Mehrfamilienwohnhauses auf dem Grundstück mit der Fl. Nr. 314/10 der Gemarkung Weidach (Ahornweg 3); Claus Glodschei
- 6 Bauanträge

- 6.1 Errichtung von Dachgauben an dem Anwesen Fl. Nr. 351 Gemarkung Altenhof (Schafwiesenweg 16); Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplans "Schafwiesen" in Bezug auf die Festsetzung, dass bei 2-geschossigen Wohnhäusern Dachgauben nicht erlaubt sind; Magdalene Gersten, Kevin Jurczyk, Nikolaus-Zech-Str. 22, 96450 Coburg
- 6.2 Errichtung eines Carports auf dem Grundstück Fl. Nr. 569/2 Gemarkung Weidach (Schäfersgasse 33), Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplans "Kath. Kirche" in Bezug auf den vorgeschriebenen Garagenstandort; Christian und Martina Reetz, Schäfersgasse 33, 96479 Weitramsdorf
- 6.3 Errichtung einer PV-Anlage auf dem Grundstück mit der Fl. Nr. 2188/1 Gemarkung Weitramsdorf (Weinberg 39); Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplans "Weinberg" in Bezug auf Überschreitung der Baugrenze in nördlicher Richtung; Sabine und Sven Bentzen, Weinberg 39, 96479 Weitramsdorf
- 6.4 Errichtung einer Sauna auf dem Grundstück mit der Fl. Nr. 682/8 Gemarkung Weidach (Blumenweg 6); Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplans "Kath. Kirche" in Bezug auf Überschreitung der Baugrenzen; Diana Graßmann, Rico Steiner, Blumenweg 6, 96479 Weitramsdorf
- 7 Verkehrsangelegenheiten
 - 7.1 Straßenname für die Stichstraße im Bebauungsplan "Röthenweg"
 - 7.2 Bushaltestellensituation im Röthenweg in Weidach
- 8 Sachstandsbericht zu öffentlichen Anfragen aus dem Gemeinderat
- 9 Mitteilung und Anfragen

Weitramsdorf, 24.09.2021

Andreas Carl
Erster Bürgermeister